

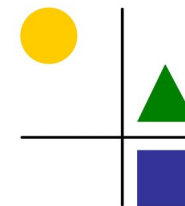
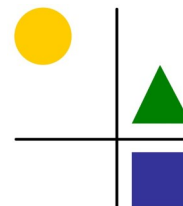
Ein Verwaltungsbüro ist oft günstiger als Sie denken und nimmt Ihnen die Arbeitsbelastung ab.

Unser erfahrenes Team unterstützt Sie und betreut Ihr Objekt.

Sprechen Sie uns unverbindlich an.



Gerne vereinbaren wir einen Termin für ein persönliches Gespräch mit Ihnen.



Hausverwaltung
- Bastian Gottschalk -

Anfahrt



Hausverwaltung
- Bastian Gottschalk -

Kirchender Dorfweg 14
58313 Herdecke
Tel. 02330 80 88 72
Fax 02330 80 88 77
info@HV-Gottschalk.de
www.HV-Gottschalk.de



Ihr Fachbüro mit langjähriger Erfahrung



Tel. 02330 80 88 72

Zu meiner Person

Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

Vorstandsmitglied
Haus & Grund
Herdecke-Ende
e.V.



Vita:

Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Osnabrück (1998 – 2000)

Ausbildung zum Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (2000 – 2002)

Seit 2002 in der Immobilienverwaltung tätig

Seit 2005 Bestellung zum Zwangsverwalter - Schauen Sie hierzu bitte auf die Internetseite

www.GoWoWi.de

Unser Büro betreut Objekte im Ruhrgebiet, Märkischen Kreis und Sauerland

- Arnsberg
- Bochum
- Dortmund
- Essen
- Gelsenkirchen
- Hagen
- Herdecke
- Herne
- Meschede
- Sundern
- Wetter
- Witten

und gerne auch in Ihrer Stadt

Das Hausverwaltungsbüro wird seit 2002 geführt.

Seitdem kooperieren wir mit dem im selben Bürogebäude ansässigen Notar-, Rechtsanwalts- und Insolvenzbüro Gottschalk - Wojtys - Wiesner.

Mit unserem umfangreichen Leistungspaket nehmen wir Ihnen gerne lästige Aufgaben aus Verwaltung und Technik ab.

Leistungsumfang

Ansprechpartner der Mieter in allen Belangen des Mietverhältnisses
Mietbuchhaltung
Heiz- und Betriebskostenabrechnung
Vermietung
Abschluss von Mietverträgen
Wohnungsabnahmen u. -übergaben
Verwaltung von Mietkautionen
Betreuung Ihres Verwaltungskontos
Außergerichtliches Mahnverfahren
Erstellung Ihrer jährlichen Hausgeldabrechnung
Mietanpassungen
Zahlung und Kontrolle der Bewirtschaftungskosten
Regulierung von Versicherungsschäden
Vergabe von Handwerkeraufträgen
Vergabe von Winterdienst und Objektpflegeaufträgen

Sie nennen uns Ihren Bedarf und bestimmen den Leistungsumfang, damit keine unnötigen Kosten entstehen.

